

RAPORT

asupra rezultatelor Comisiei de mediere la soluționarea textelor adoptate în redactări diferite de către cele două Camere ale Parlamentului la Proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.149/2002 privind unele măsuri pentru finalizarea construcțiilor începute înainte de data de 1 ianuarie 1990 și neterminate până la data de 1 iulie 2002

Comisia de mediere s-a întrunit marți 20 mai 2003, ora 13,45 la sediul Camerei Deputaților, la Palatul Parlamentului.

Componenta comisiei de mediere, aprobată de plenul celor două Camere ale Parlamentului, este următoarea:

a) Din partea Camerei Deputaților, domnii deputați:

- Iordache Florin
- Zgonea Valeriu Ștefan
- Popescu Kanty Cătălin
- Pleșa Eugen Lucian
- Șnaider Paul
- Dobre Victor Paul
- Mirciov Petru

b) Din partea Senatului, domnii senatori:

- Hrițcu Florin
- Bucur Dionisie
- Sin Nicolae
- Bălan Angela-Mihaela
- Alexandru Ionel
- Petre Maria
- Sereș Deneș

Au absentat: doamna senator Bălan Angela-Mihaela, doamna senator Petre Maria și domnul senator Alexandru Ionel.

Ședința a fost condusă alternativ de domnul deputat Zgonea Valeriu Ștefan și de domnul senator Sereș Deneș.

În urma examinării divergențelor apărute la unele texte ale proiectului de lege în formulările celor două Camere, comisia a hotărât să propună adoptarea textelor prevăzute în anexa la prezentul Raport.

**DIN PARTEA
CAMEREI DEPUTAȚILOR
PREȘEDINTE,**



MEMBRI,

Iordache Florin

Zgonea Valeriu Ștefan

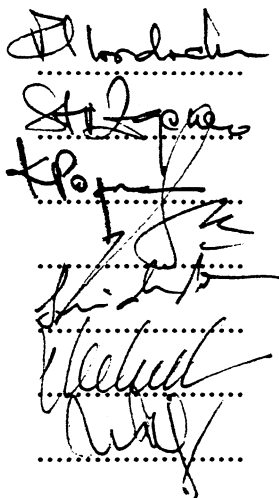
Popescu Kanty Cătălin

Pleșa Eugen Lucian

Șnaider Paul

Dobre Victor Paul

Mirciov Petru



**DIN PARTEA
SENATULUI
PREȘEDINTE**



MEMBRI,

Hrițcu Florin

Bucur Dionisie

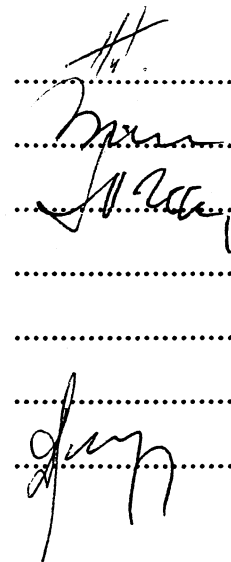
Sin Niculae

Bălan Angela-Mihaela

Alexandru Ionel

Petre Maria

Sereș Deneș



T E X T E

adoptate în redactări diferite de Senat și Camera Deputaților la proiectul de **Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 149/2002 privind unele măsuri pentru finalizarea construcțiilor începute înainte de data de 1 ianuarie 1990 și neterminate până la data de 1 iulie 2002**

Nr. crt.	Text adoptat de Senat	Text adoptat de Camera Deputaților	Text propus spre adoptare de Comisia de mediere
0	1	2	3
1.	Articol unic. – Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 149 din 31 octombrie 2002 privind unele măsuri pentru finalizarea construcțiilor începute înainte de data de 1 ianuarie 1990 și neterminarea până la data de 1 iulie 2002, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 825 din 14 noiembrie 2002, cu următoarea modificare:	Articol unic. – Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 149 din 31 octombrie 2002 privind unele măsuri pentru finalizarea construcțiilor începute înainte de data de 1 ianuarie 1990 și neterminate până la data de 1 iulie 2002, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 825 din 14 noiembrie 2002, cu următoarele modificări:	Text Camera Deputaților (unanimitate)

0	1	2	3
---	---	---	---

2.	Titlul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 149/2002 Ordonanță de urgență privind unele măsuri pentru finalizarea construcțiilor începute înainte de data de 1 ianuarie 1990 și neterminate până la data de 1 iulie 2002	1. Titlul ordonanței de urgență va avea următorul cuprins: Ordonanță de urgență privind unele măsuri pentru finalizarea construcțiilor începute înaintea datei de 1 ianuarie 1990, dar neterminate până la data de 1 iulie 2002.	Text Senat (unanimitate)
3.	Art. 1 alin. (1) <i>(text ordonanță)</i> Art. 1. – (1) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, consiliile județene și Consiliul General al Municipiului București vor întocmi evidența completă a construcțiilor începute înainte de data de 1 ianuarie 1990 și neterminate până la data de 1 iulie 2002, situate pe teritoriul județului, respectiv al municipiului București, pe baza situațiilor întocmite de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale.	2. Alineatul (1) al articolului 1 va avea următorul cuprins: Art. 1. – (1) În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, consiliile județene și Consiliul General al Municipiului București vor întocmi evidența completă a construcțiilor începute înaintea datei de 1 ianuarie 1990, dar neterminate până la data de 1 iulie 2002, situate pe teritoriul județului, respectiv al municipiului București, pe baza situațiilor întocmite de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale.	Text Senat (unanimitate)

0	1	2	3
---	---	---	---

4.	Art. 2 <i>(text ordonanță)</i> Art. 2. – Evidența construcțiilor începute înainte de data de 1 ianuarie 1990 și neterminate până la data de 1 iulie 2002 și evidența contractelor de asociere care au fost încheiate în baza Hotărârii Guvernului nr. 441/1991 și a Hotărârii Guvernului nr. 678/1999, ale căror termene de finalizare au fost depășite, se centralizează de către Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței.	3. Articolul 2 va avea următorul cuprins: Art. 2. – Evidența construcțiilor începute înaintea datei de 1 ianuarie 1990, dar neterminate până la data de 1 iulie 2002 și evidența contractelor de asociere care au fost încheiate în baza Hotărârii Guvernului nr. 441/1991 și a Hotărârii Guvernului nr. 678/1999, ale căror termene de finalizare au fost depășite, se centralizează de către Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței.	Text Senat (unanimitate)
5.	Art. 3 <i>(text ordonanță)</i> Art. 3. – (1) Consiliile județene, consiliile locale și Consiliul General al Municipiului București vor lua măsurile necesare în scopul finalizării construcțiilor începute înainte de data de 1 ianuarie 1990 și neterminate până la data de 1 iulie 2002, aflate în diferite stadii de execuție.	4. Articolul 3 va avea următorul cuprins: Art. 3. – (1) Consiliile județene, consiliile locale și Consiliul General al Municipiului București vor lua măsurile necesare în scopul finalizării construcțiilor începute înaintea datei de 1 ianuarie 1990, dar neterminate până la data de 1 iulie 2002, aflate în diferite stadii de execuție.	Text Senat (unanimitate)

0	1	2	3
	(2) Termenul limită pentru depunerea documentațiilor în vederea eliberării autorizațiilor de construire este 31 decembrie 2002. Eliberarea autorizațiilor de construire sau, după caz, a autorizațiilor de desființare se va face în regim de urgență, potrivit legii, fără drept de prelungire a valabilității acestora. (3) Termenul limită pentru începerea lucrărilor de finalizare este 15 martie 2003. (4) Termenul limită pentru recepția construcțiilor este 31 martie 2004.	(2) Termenul limită pentru depunerea documentațiilor în vederea eliberării autorizațiilor de construire este 30 iunie 2003. Autorizațiile de construire sau, după caz, autorizațiile de desființare se eliberează în regim de urgență, potrivit legii, fără drept de prelungire a valabilității lor. (3) Termenul limită pentru începerea lucrărilor de finalizare este 1 septembrie 2003. (4) Termenul limită pentru recepția construcțiilor este 31 decembrie 2004.	Text comun (unanimitate) (2) Termenul limită pentru depunerea documentațiilor în vederea eliberării autorizațiilor de construire este 30 iunie 2003. Autorizațiile de construire sau, după caz, autorizațiile de desființare se eliberează în regim de urgență, potrivit legii, fără drept de prelungire a valabilității acestora. Text Camera Deputaților (unanimitate) Text Camera Deputaților (unanimitate)
6.	Art. 4 <i>(text ordonanță)</i> Art. 4. – În situația nerespectării termenelor prevăzute la art. 3 se vor aplica prevederile Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.	5. Articolul 4 va avea următorul cuprins: Art. 4. – În situația nerespectării termenelor prevăzute la art. 3, respectivele construcții sunt declarate lucrări de utilitate publică și se aplică prevederile Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.	Text Camera Deputaților (unanimitate)

0	1	2	3
---	---	---	---

7.	Art. 6 alin. (2) <i>(text ordonanță)</i> (2) Contravenția prevăzută la alin. (1) se constată și se sancționează de către personalul împuternicit al Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței.	3. Alineatul (2) al articolului 6 va avea următorul cuprins: (2) Contravenția prevăzută la alin. (1) se constată și se sancționează de către inspectorii de specialitate din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții din subordinea Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței.	Text Senat (unanimitate)
----	---	---	-------------------------------------

Întocmit,

Expert Silvia Dumitrache

